

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская – южная граница земельного участка с КН 61:44:0000000:1228

20.10.2017

город Ростов-на-Дону

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 19.09.2017 № 68 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская – южная граница земельного участка с КН 61:44:0000000:1228» проведены публичные слушания.

Публичные слушания проведены комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее – комиссия).

Постановление Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 19.09.2017 № 68, объявление о проведении публичных слушаний и программа мероприятий с указанием даты, времени, места и формы их проведения размещены на Интернет-портале городской Думы, Администрации города Ростова-на-Дону и опубликованы в газете «Ростов официальный» от 20.09.2017 № 38 (1191) – дата начала проведения публичных слушаний.

Встреча с участниками публичных слушаний состоялась 05.10.2017 в Департаменте архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 72 (актовый зал, 2-й этаж).

Замечания и предложения от участников публичных слушаний принимались с 20.09.2017 по 12.10.2017.

В ходе проведения публичных слушаний в комиссию поступило предложение от участников публичных слушаний, на которое разработчиком даны ответы:

№ п/п	Участники публичных слушаний	Предложения и замечания	Ответы разработчика
1.	И.В. Фуганова	Изменить вид разрешенного использования земельных участков (КН 61:44:0080601:275 и КН 61:44:0080601:58) с «внутриквартальная территория» на вид разрешенного использования земельного участка – «предпринимательство»	Данное изменение невозможно, поскольку согласно Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, принятых решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 87 (ред. от 27.06.2017) в составе градостроительного регламента зоны многофункциональной общественно-жилой застройки второго типа ОЖ-2, в границах которой расположены земельные участки КН 61:44:0080601:275 и КН 61:44:0080601:58, в перечне основных видов разрешенного использования земельных участков отсутствует вид «предпринимательство»

Иных предложений и замечаний в комиссию не поступило.

На заседании комиссии по подведению итогов проведения публичных слушаний, рассмотрев документацию по планировке территории, замечания и предложения участников публичных слушаний, ответы разработчика, члены комиссии, путем открытого голосования, единогласно,

Решили:

Рекомендовать главе Администрации города Ростова-на-Дону утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах: ул. Оганова – ул. Таганрогская – южная граница земельного участка с КН 61:44:0000000:1228.